|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  ĐKĐĐ HƯỚNG HÓA  **BỘ PHẬN KỶ THUẬT** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  | |  |

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Thông tin hồ sơ**

* Mã hồ sơ: 139/24
* Hồ sơ cấp mới: Nguyễn Thị Thảo
* Địa chỉ thửa đất: Khóm 4, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa
* Số điện thoại:

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Bà Nguyễn Thị Thảo đề nghị đo đạc cấp giấy chứng nhận thửa đất số **109** tờ bản đồ địa chính số **77**, Diện tích **2256,5 m2 CLN**.
* Thửa đất được đo đạc chỉnh lý từ thửa số **32** loại đất **RST** do **UBTT quản lý** theo bản đồ đo đạc **năm 2015 của thị trấn Khe Sanh**.
* **Tham khảo bản đồ 2001 tọa độ HN 72** thửa đất nằm trên **3 thửa đất**, **thửa 54** quy chủ ông **Nguyễn Tương** là chồng bà Nguyễn Thị Thảo, **ông Nguyễn Tương đã mất**. **Thửa 23** quy chủ **đất lâm trường**, diện tích **1381,9 m2**, **thửa 33 quy chủ đất ông Lê Dũng**, diện tích **23,1 m2**, **hiện trạng ông Lê Xuân Hòa đang sử dụng** và đã thống nhất ranh giới bằng **trụ bê tông kiên cố**.
* Ranh giới giáp với đường Trường Chinh đã cắt theo **ranh giới thu hồi đường bờ hồ** và theo **hiện trạng đang sử dụng**.
* Hiện trạng chủ sử dụng đất đang trồng **cây keo** nhiều năm tuổi.
* Thửa đất có **45,2 m2** đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Đề xuất:

* Trả kết quả đo đạc để họp xét nguồn gốc, thời điểm sử dụng tại UBTT./.

Ngày tháng năm 2024

Cán bộ đề xuất

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỸ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2024

TRƯỞNG BỘ PHẬN

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2024

GIÁM ĐỐC